



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-5664/2016-261

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MESNICE FIOLIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Križanići 41, OIB: 60931475547, 6. svibnja 2021.,

riješio je

I Iz iznosa kupovnine od 1.452.575,00 kn ostvarene prodajom nekretnina dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. 335495, Zaprudski otok, zk.ul. 896, kč.br. 1107/1, stambena zgrada kbr. 3-15, stambena zgrada kbr. 23-63 i zgrada u Ulici Božidara Magovca, ukupne površine 13849 m<sup>2</sup>, i to:

-1465. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1465)

1. Lokal oznake L7r-2 površine 70,60 čm u razizemlju, stubište "D", B. Magovca br.23.

-1469. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1469)

1. Lokal oznake L7p-4 površine 160,5/203,50 čm u prizemlju, stubište "D", B. Magovca br. 23

identifikator nadmetanja 25534, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 153.855,04 kn,

2. razlučni vjerovnik B2 KAPITAL, Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, u iznosu od 1.298.719,96 kn.

II Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, da iznos od 258.515,00 kn s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenese na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

III Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 153.855,04 kn stečajnom dužniku MESNICE FIOLIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Križanići 41, OIB: 60931475547 na račun broj IBAN: HR0723900011100991164.

IV Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 1.298.719,96 kn razlučnom vjerovniku B2 KAPITAL, Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 na račun broj IBAN: HR9225000091101401685.

## Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-5664/2016-134 od 23. studenog 2020. kupcu Josipu Rajakoviću, Krašić, Krašić 48, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana pod toč. I izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 15. veljače 2021. Financijska agencija je obavijestila sud da je kupac uplatio razliku kupovnine u iznosu od 1.194.060,00 kn na koju je pozvan rješenjem o dosudi budući je uplatio jamčevinu u iznosu od 258.515,00 kn, a kupovina za nekretnine navedene u izreci je 1.452,575,00 kn.

2. Podneskom od 5. ožujka 2021. stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ).

3. Na ročištu za diobu kupovnine održanom 6. svibnja 2021. stečajni upravitelj je naveo da se troškovi unovčenja, a koji ukupno iznose 153.855,04 kn, odnose na trošak pričuve od 2017. do 1. ožujka 2021. u iznosu od 27.285,79 kn, te uzevši u obzir učešće u troškovima s obzirom na ukupnu stečajnu masu u postotku od 15,3%, a koji se odnose na računovodstveno-knjigovodstvene poslove u iznosu od 22.950,00 kn, nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 96.390,00 kn i doprinosi za zdravstveno osiguranje u iznosu od 7.229,25 kn slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu.

4. Razlučni vjerovnik B2 KAPITAL, Zagreb nije imao primjedbi na obračun troškova koji je dostavio stečajni upravitelj.

5. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, iznosom od 1.298.719,96 kn, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 153.855,04 kn, sve sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

6. Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 6. svibnja 2021.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

## PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkog sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: eb2fa-a2ad6

Kontrolni broj: 0815d-91f41-dd5a7

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.